

# ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI DOTTORE COMMERCIALISTA

## II Sessione

### III prova scritta

Twelve n 2

Atto di compravendita tra privati nel quale è prevista una cessione di area edificabile per euro 650.000,00. L'acquirente ha ricevuto dall'Agenzia delle Entrate un avviso di rettifica e liquidazione per la compravendita del terreno edificabile acquistato a Dicembre 2011. L'Ufficio rettifica il valore di mercato indicato nell'atto portandolo a 1.000.000,00 oltre sanzioni ed interessi basandosi su una compravendita di un terreno con caratteristiche simili in zona limitrofa avvenuta nel 2007.

Il Candidato predisponga il ricorso in tutti i suoi contenuti avverso l'avviso di accertamento.